

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 50456

Rilasciato il 25-07-2014

Scadenza il 25-07-2024

Informazioni generali dell'edificio

Ubicazione: Via Privata O.T.O. La Spezia

Proprietà: Spedia spa

Anno di costruzione: 2005/2008

Zona Climatica: D

Superficie utile A_u [m^2]: 81.526

Volume lordo V [m^3]: 314.219

Rapporto di forma S/V [m^{-1}]: 0.2

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Comune: La Spezia

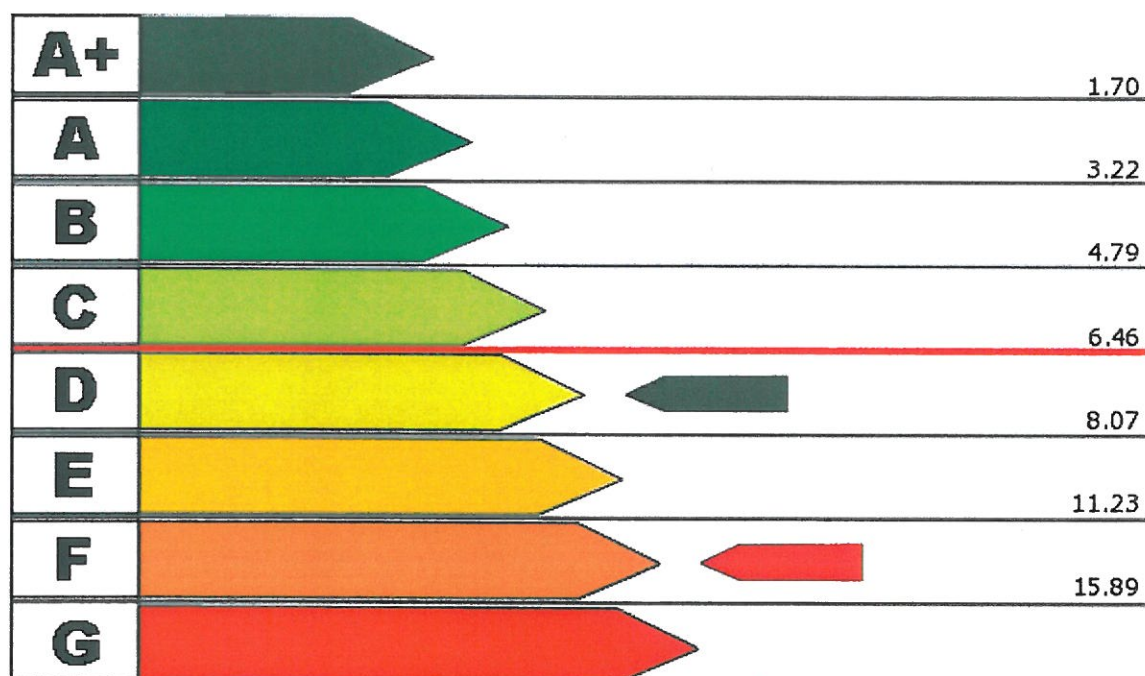
Mappale: 1829

Sezione:

Foglio: 46

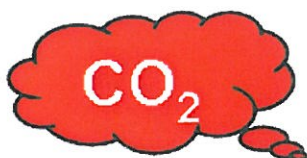
Sub: 14

Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 15.78 kWh/m³anno
Valore Raggiungibile: 7.33 kWh/m³anno

Benefici Ambientali



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio allo stato attuale: 0.03 t/anno

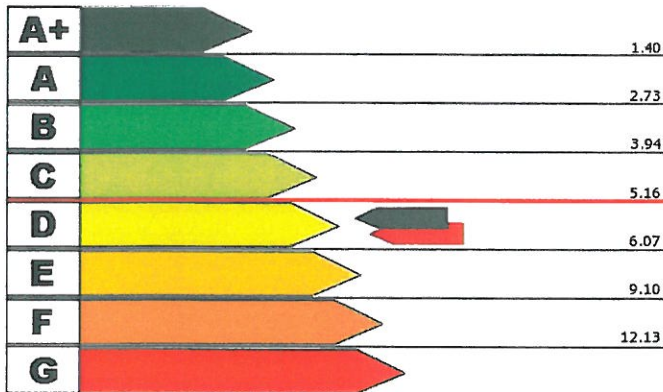


Potenziale di riduzione CO₂ ottenibile con interventi migliorativi: 0.52 t/anno

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 50456

Prestazione energetiche parziali

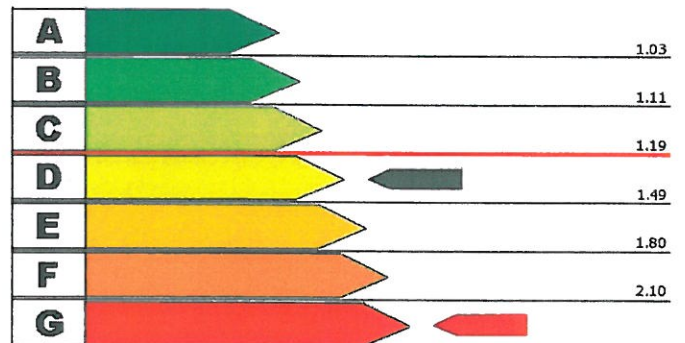
Involucro



Valore attuale: 5.56 kWh/m³anno

Valore raggiungibile: 5.56 kWh/m³anno

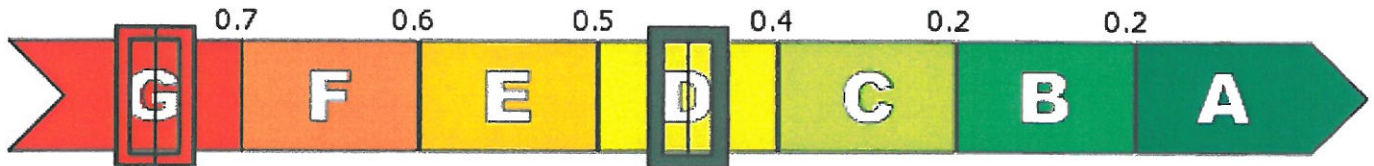
Impianto per la climatizzazione



Valore attuale: 2.6

Valore raggiungibile: 1.25

Produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 1.33 kWh/m³anno

Valore raggiungibile: 0.4 kWh/m³anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	[kWh/m ³ anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	[kWh/m ³ anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
Installazione caldaia per risc.+ acs	8.45	5000	7
ENERGIE RINNOVABILI	[kWh/m ³ anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	[kWh/m ³ anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
Installazione caldaia a gas per risc.+ acs	8.45	5000	7

Firma, timbro e numero del certificatore: 4406



Daniele Biagioli