

# ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 49783

Rilasciato il 25-07-2014

Scadenza il 25-07-2024

## Informazioni generali dell'edificio

Ubicazione: Via Privata O.T.O. La Spezia

Proprietà: Spedia spa

Anno di costruzione: 2005/2008

Zona Climatica: D

Superficie utile  $A_u$  [ $m^2$ ]: 211.826

Volume lordo  $V$  [ $m^3$ ]: 733.24

Rapporto di forma  $S/V$  [ $m^{-1}$ ]: 0.55

## IDENTIFICATIVI CATASTALI

Comune: La Spezia

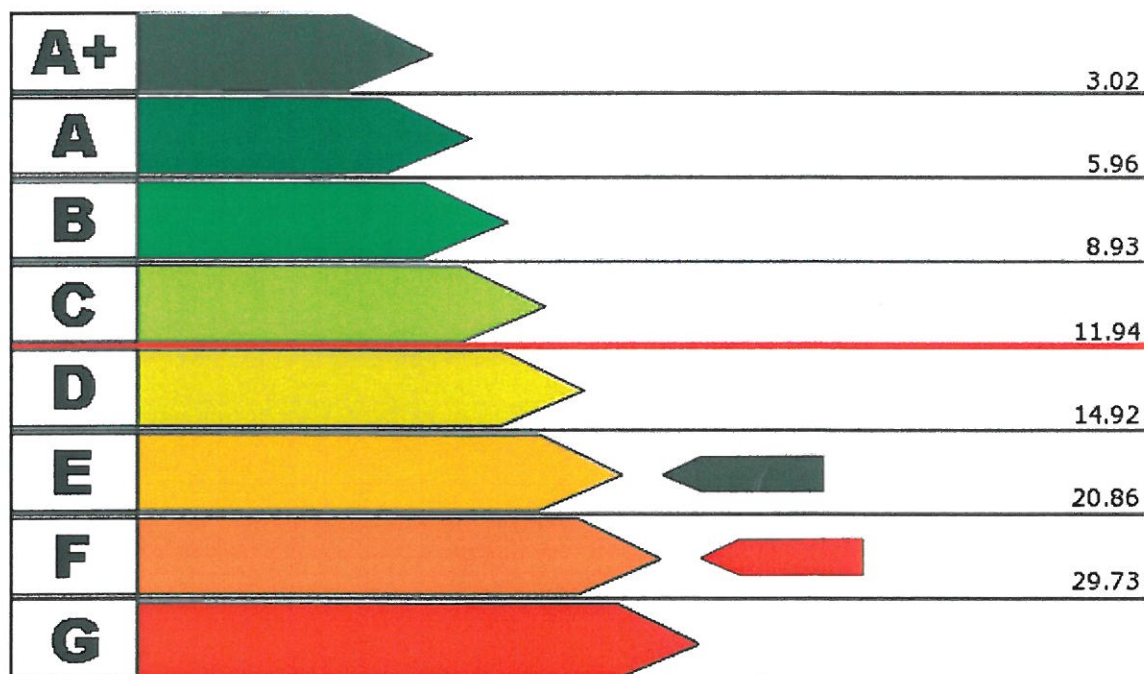
Mappale: 1829

Sezione:

Foglio: 46

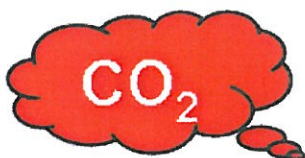
Sub: 22

## Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 20.98 kWh/m<sup>3</sup> anno  
Valore Raggiungibile: 16.23 kWh/m<sup>3</sup> anno

## Benefici Ambientali



Emissioni di CO<sub>2</sub> attribuibili all'edificio allo stato attuale: 3.32 t/anno

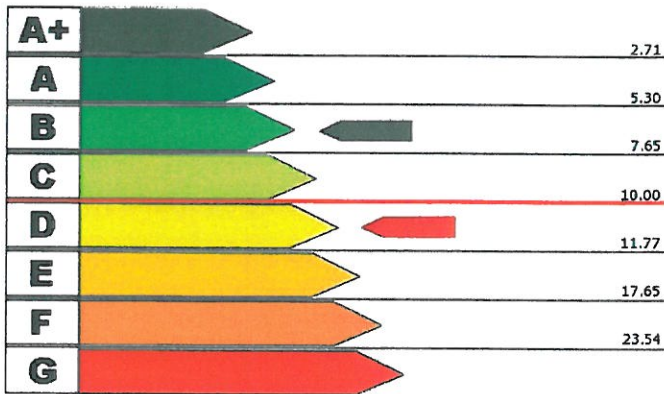


Potenziale di riduzione CO<sub>2</sub> ottenibile con interventi migliorativi: 2.54 t/anno

# ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 49783

## Prestazione energetiche parziali

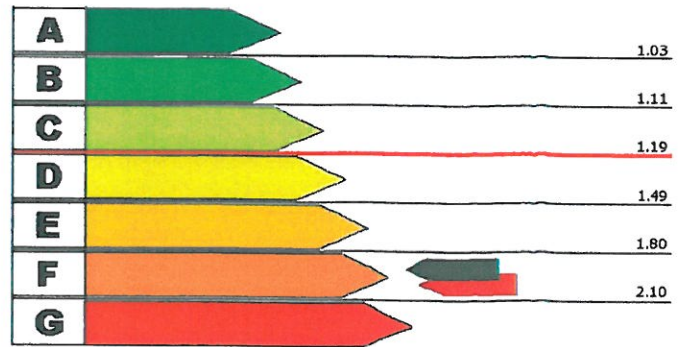
### Involucro



Valore attuale: 10.46 kWh/m<sup>3</sup>anno

Valore raggiungibile: 7.51 kWh/m<sup>3</sup>anno

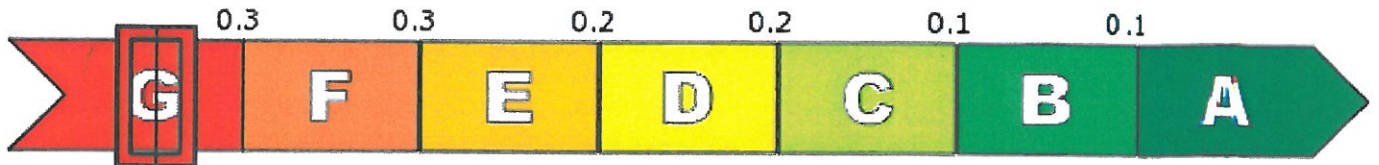
### Impianto per la climatizzazione



Valore attuale: 1.95

Valore raggiungibile: 1.95

### Produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 0.57 kWh/m<sup>3</sup>anno

Valore raggiungibile: 0.57 kWh/m<sup>3</sup>anno

## Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	[kWh/m <sup>2</sup> anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
Isolamento terrazzo copertura	4.75	7000	10
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	[kWh/m <sup>3</sup> anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
ENERGIE RINNOVABILI	[kWh/m <sup>3</sup> anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	[kWh/m <sup>3</sup> anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
Isolamento terrazzo copertura	4.75	7000	10

Firma, timbro e numero del certificatore: 4406

