

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 49626

Rilasciato il 25-07-2014

Scadenza il 25-07-2024

Informazioni generali dell'edificio

Ubicazione: Via Privata O.T.O. La Spezia

Proprietà: Spedia spa

Anno di costruzione: 2005/2008

Zona Climatica: D

Superficie utile: A_u [m^2]: 405.249

Volume lordo V [m^3]: 1380.671

Rapporto di forma S/V [m^{-1}]: 0.49

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Comune: La Spezia

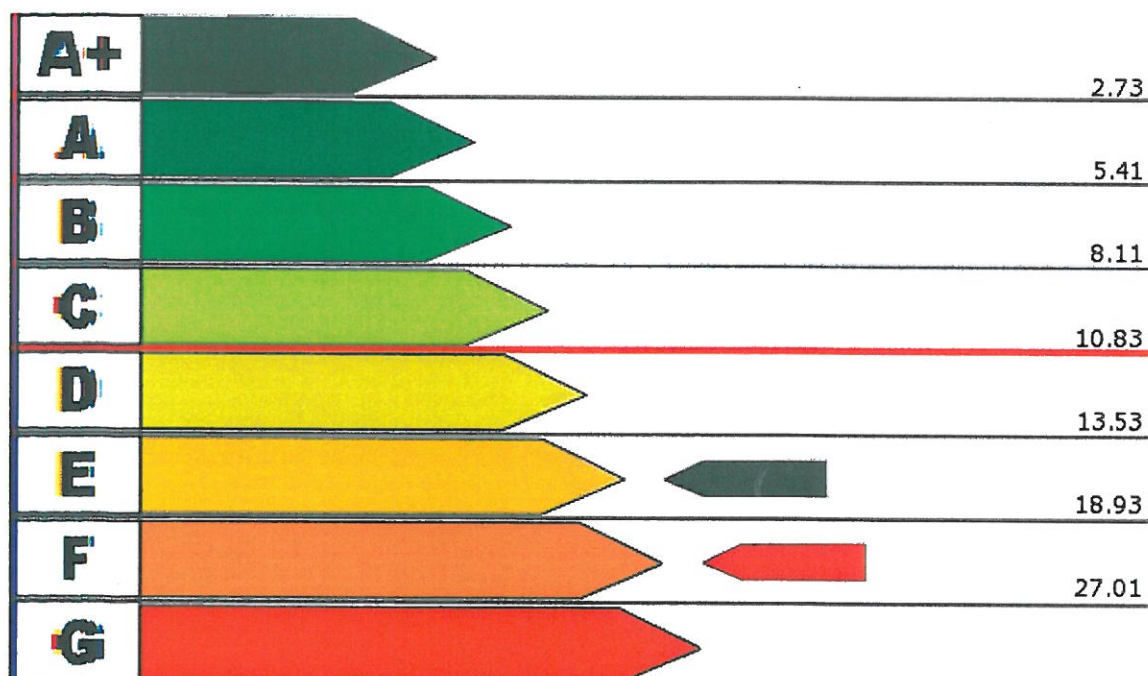
Mappale: 1829

Sezione:

Foglio: 46

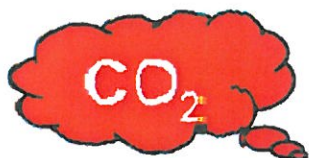
Sub: 23

Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 19.78 kWh/m³anno
Valore Raggiungibile: 15.47 kWh/m³anno

Benefici Ambientali



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio allo stato attuale: 6.04 t/anno

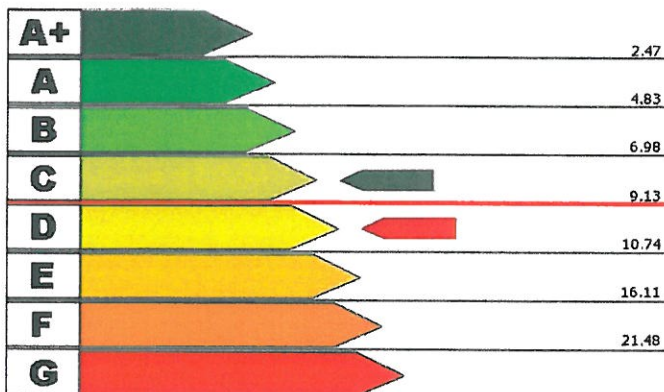


Potenziale di riduzione CO₂ ottenibile con interventi migliorativi: 4.69 t/anno

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 49626

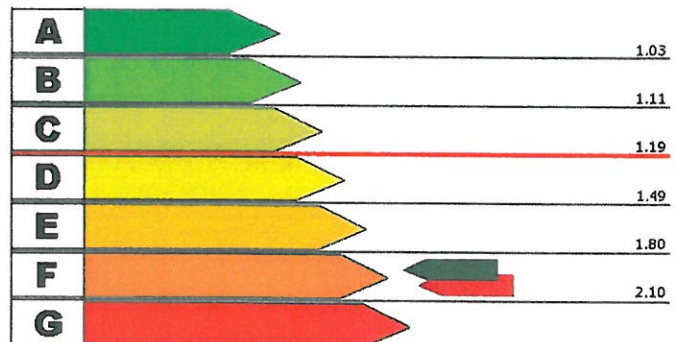
Prestazione energetiche parziali

Involucro



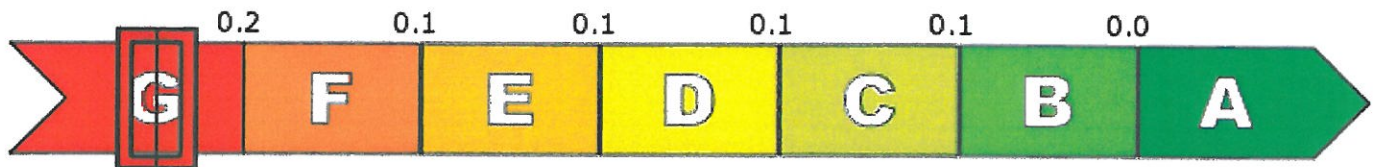
Valore attuale: 10.51 kWh/m³anno
 Valore raggiungibile: 7.75 kWh/m³anno

Impianto per la climatizzazione



Valore attuale: 1.85
 Valore raggiungibile: 1.85

Produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 0.3 kWh/m³anno
 Valore raggiungibile: 0.3 kWh/m³anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	[kWh/m ³ anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
Isolamento terrazzo copertura	4.31	10000	11
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	[kWh/m ³ anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
ENERGIE RINNOVABILI	[kWh/m ³ anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	[kWh/m ³ anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
Isolamento terrazzo copertura	4.31	10000	11

Firma, timbro e numero del certificatore: 4406

Daniela Biagioni
 Dott. Arch.
 DANIELE BIAGIONI
 N° 2016
 INGEGNERE